
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบ และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ในระยะดำเนินการ โรงแรม เบลลา นารา ภูเก็ต ในยาง บีช ของบริษัท แกรนด์หลานหลวง จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้ว ซึ่งได้ทำการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยการสำรวจภาคสนามของพื้นที่โครงการ การตรวจสอบจากเอกสาร การสัมภาษณ์ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการดำเนินงานปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้น และการแก้ไขปรับปรุงปัญหาดังกล่าว พร้อมทั้งทำการถ่ายภาพการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่างๆ เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 แสดงดังตารางที่ 2.1-1

ตารางที่ 2.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โรงแรม เบลลา นารา ภูเก็ต ในยาง บิซ ของบริษัท แกรนด์หลานหลวง จำกัด

โครงการ : โรงแรม เบลลา นารา ภูเก็ต ในยาง บิซ
 เจ้าของโครงการ : บริษัท แกรนด์หลานหลวง จำกัด
 ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 5 ตำบลสาธุ อำเภอยลาง จังหวัดภูเก็ต
 จัดทำรายงานโดย : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
 ช่วงเวลาที่รายงาน : ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
 ประเภทโครงการ : โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ	จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปลูกศุ่มคิดเป็นร้อยละ 55.77 ของพื้นที่โครงการทั้งหมดและจัดสภาพภูมิสถาปัตยกรรมโครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติแต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โรงแรมได้จัดให้มีพื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียวโดยให้ความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวของโรงแรม
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบรวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยลดชั้นน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ต้นไม้ และหยูกคลุมดินให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ	✓ โรงแรมจัดให้มีคนสวนประจำโรงแรมเพื่อดูแลรักษาดินไม้และสภาพของพื้นที่สีเขียวในโรงแรมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โรงแรมได้จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยลดชั้นน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี โรงแรมจัดให้มีคนสวนประจำโรงแรมเพื่อดูแลรักษาดินไม้และสภาพของพื้นที่สีเขียวในโรงแรมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- - ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวของโรงแรม -

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และสึนามิ	จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยเพื่อ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงเส้นทาง หนีภัยภายในบริเวณโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้พัก อาศัยสามารถอพยพได้อย่างรวดเร็ว และปลอดภัย ได้ไว้ บริเวณห้องพักและโถงทางเดินอาคารของโครงการ	<div> <div>✓</div> <div>มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</div> </div> <div> <div><input checked="" type="checkbox"/></div> <div>โรงแรมอยู่ระหว่างจัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยโดยเฉพาะกรณี การเกิดสึนามิ ร่วมกับหน่วยงานราชการโดยหากจังหวัดมีการฝึกซ้อม อพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโรงแรมจะเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง</div> </div>	-
	<div> <div><input checked="" type="checkbox"/></div> <div>จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ ฝ่ายต่างๆ ในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหาก จังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิด ความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง</div> </div> <div> <div><input checked="" type="checkbox"/></div> <div>ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณี แผ่นดินไหว/สึนามิ ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในการอพยพได้ทันทั่วทั้งที่</div> </div> <div> <div><input checked="" type="checkbox"/></div> <div>หากเกิดกรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือ และอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยดังนี้ - พนักงานเคาะประตูห้องพักแต่ละห้องและตรวจสอบ ว่ามีผู้พักอาศัยอยู่หรือไม่ - พนักงานอยู่ตามมุมต่างๆ ของโครงการ เพื่อนำทางผู้ พักอาศัยไปยังจุดรวมพล และอพยพไปยังที่ปลอดภัย ต่อไป</div> </div>	<div> <div><input checked="" type="checkbox"/></div> <div>โรงแรมอยู่ระหว่างจัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความ พร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ</div> </div>	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ	จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ไว้ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสีย และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ✓ โรงแรมได้ติดป้าย "กรุณาขับช้าๆ" เตือนผู้เข้ารถก่อนเข้าสู่โรงแรม ✓ โรงแรมได้ติดป้ายระดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ "ไว้บริเวณลานจอดรถของโรงแรม"	- ภาพถ่ายที่ 2.2-2 ป้ายจำกัดความเร็ว - ภาพถ่ายที่ 2.2-3 ป้ายระดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ
		✓ โรงแรมจัดให้มีคนสวนมีหน้าที่ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน ✓ โรงแรมเลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ ✓ โรงแรมจัดเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ โดยมีการทดสอบประจำเดือน กรณีที่พบว่ามีการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	- - - ภาพถ่ายที่ 2.2-4 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโรงแรม -

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 1,382.73 ตารางเมตร ได้แก่ กระถาง แคสเสด จิกทะเล ประติมากรรม ออกก้านใหญ่ เกียหยด โมก ไทอินโด ผักบุ้งทะเล พยับหมอก พลับพลึงหนู รักทะเล เฮลิโคเนีย และหญ้ามาเลเชีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนดิน 1,382.73 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้น 993.47 ตารางเมตร	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โรงแรมได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว พร้อมปลูกไม้ยืนต้นตามมาตรการกำหนด ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวของโรงแรม
	จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาดินไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	✓ โรงแรมจัดให้มีคนสวนประจำโรงแรมเพื่อดูแลรักษาดินไม้และสภาพของพื้นที่สีเขียวในโรงแรมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
	ไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร	✓ โรงแรมไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร ตามมาตรการกำหนด	-
	หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอระยะดำเนินการที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสุขภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ	✓ โรงแรมจัดให้มีคนสวนประจำโรงแรมเพื่อดูแลรักษาดินไม้และสภาพของพื้นที่สีเขียวในโรงแรมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำ	ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบให้สามารถ รองรับน้ำทิ้งที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ รองรับปีไฮด์เข้าสู่ระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าของ ปีไฮด์ หลังจากผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่เริ่มเวลาปฏิบัติ ✓ โรงแรมจัดให้มีการติดตั้งระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) แต่ละอาคาร และทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออก จากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารเป็นประจำทุกเดือน โดยจากผล ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 พบว่า สถานี่ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ส่วนใหญ่มีค่าปีไฮด์ มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำารค่นำเดินไม่ เพื่อรอการ นำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ระบบบำบัดน้ำเสีย - เอกสารแนบ 12 ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำ ทิ้ง
	โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญห าระบบได้ทันเหตุการณ์ และเป็นความช่วยเหลือต่อการใช้งาน ของยังบำบัดน้ำเสีย	✓ จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-
	จัดให้มีการสุ่มตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓ จัดให้มีการสุ่มตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- เอกสารแนบ 6 ใบเสร็จรับส่งสิ่งปฏิกูล
	ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยการ ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบ อื่น	✓ โรงแรมไม่ได้ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น อย่างไรก็ตาม โรงแรมจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเพื่อรองรับการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเกิดกรณีไฟฟ้าดับ	-

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
2.ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	ออกแบบอาคารโดยใช้หินสีที่ไม่โดดเด่นและให้ความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,382.73 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ 2.97 ตารางเมตร/คน โดยองค์ประกอบของพื้นที่ไม่มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ กระดังง์ แคนแสด จิกทะเล ประดู่ มะฮอกกานีใบใหญ่ เทียนหยด โมก ไทรอินโด ผักบุ้งทะเล พยับหมอก พลับพลึงหนู รักทะเล เฮลิโคเนีย และหย้ามาเลเซีย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนดิน 1,382.73 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้น 993.47 ตารางเมตร	✓ โรงแรมออกแบบอาคารโดยใช้หินสีที่ไม่โดดเด่นและให้ความสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง ได้แก่ สีขาว สีนํ้าตาล ✓ โรงแรมได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว พร้อมปลูกไม้ยืนต้นตามมาตรการกำหนด ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-5 รูปแบบอาคาร - ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวของโรงแรม
	จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาด้านไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ นอกจากนั้นหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	✓ โรงแรมจัดให้มีคนสวนประจำโรงแรมเพื่อดูแลรักษาด้านไม้และสภาพของพื้นที่สีเขียวในโรงแรมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ออกแบบให้สามารถ รองรับปริมาณน้ำเสียได้ 114.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน ให้ สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และ รองรับบีโอดีเข้าสู่ระบบ 250.00 มิลลิกรัม/ลิตร	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ✓ โรงแรมจัดให้มีการติดตั้งระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) แต่ละอาคาร และทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ออก จากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารเป็นประจำทุกเดือน โดยจากผล ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 พบว่า สถานี่ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ เพื่อรอการ นำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ระบบบำบัดน้ำเสีย - เอกสารแนบ 12 ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำ ทิ้ง
	จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	✓ โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโรงแรมทำหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียตามรายการตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	-
	จัดให้มีการสุ่มตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไป กำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓ โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนจากบ่อการชะเป็น ประจำ เมื่อถึงปริมาณกำหนดโรงแรมจะประสานงานให้บริษัทเอกชนมา สูบน้ำไปกำจัดต่อไป	- เอกสารแนบ 6 ใบเสร็จสูบล้างบ่อ
	ดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียเปิดทำงานตลอดเวลา โดยการ ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบ อื่น	✓ โรงแรมไม่ได้ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น อย่างใดก็ตาม โรงแรมจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองเพื่อรองรับการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเกิดกรณีไฟฟ้าดับ	-
	ประชาสัมพันธ์ให้นักท่องเที่ยวที่มาพักผ่อนในโครงการมี การท่องเที่ยวในเชิงอนุรักษ์ โดยจัดทำเป็นเอกสาร แนะนำการท่องเที่ยว แยกฟรี "ไว้บริเวณโถงต้อนรับ และ ในห้องพัก เป็นต้น	<input checked="" type="checkbox"/> โรงแรมอยู่ระหว่างจัดทำเอกสารแนะนำการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ให้แก่ผู้ เข้าพักได้รับรู้และตระหนักในการท่องเที่ยวแบบไม่ทำลายทรัพยากร- ธรรมชาติและรักษาสีเขียว	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน	ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อันได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 ฯลฯ เป็นต้น	✓ โรงแรมออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อันได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2560 ฯลฯ เป็นต้น	-
	ไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต	✓ โรงแรมไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต	-
	ควบคุมความสูงของอาคารไม่เกินจากแบบที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง	✓ โรงแรมควบคุมความสูงของอาคารไม่เกินจากแบบที่ได้รับอนุญาตก่อสร้าง	-
3.2 การใช้น้ำ	โครงการจัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำในโครงการทั้งหมด 326.73 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อกักเก็บน้ำของโครงการสามารถสำรองน้ำได้ ประมาณ 2.19 วัน	✓ โรงแรมจัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำปริมาณที่กำหนดอยู่บริเวณใต้ดินด้านหน้าโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2-2-6 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน
	จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำและสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะสมกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหลการอุดตัน การสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้	✓ โรงแรมจัดเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบสภาพของถังเก็บน้ำดิบ ถังเก็บน้ำดี ระบบจ่ายน้ำ และมีน้ำ เป็นต้น พร้อมจดบันทึกการทำงานเป็นประจำทุกเดือน นอกจากนี้ โรงแรมจัดให้มีแม่บ้านที่ทำความสะอาดทั่วไปคอยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในระบบสุขภัณฑ์เป็นประจำทุกวัน พร้อมแจ้งซ่อมแก่ฝ่ายช่างโรงแรมเมื่อเกิดการชำรุด	- เอกสารแนบ 4 PM ตรวจสอบระบบน้ำใช้

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โรงแรม เบลลา นารา ภูเก็ต ในยาง บีช ของบริษัท แกรนด์เทลลาลง จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ	เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการจะต้อง เป็นรุ่นประหยัดน้ำ	✓ โรงแรมเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำในส่วนห้องพักของลูกค้าและออฟ ฟิศของโรงแรมตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโรงแรม เช่น สุขภัณฑ์ในห้องน้ำ ชนิดประหยัดน้ำ ก๊อกน้ำชนิดอัตโนมัติ เป็นต้น	- ภาพถ่ายที่ 2.2-7 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ
	จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้น้ำอย่าง ประหยัดและรู้คุณค่า	✓ โรงแรมติดป้ายรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ ประหยัดพลังงานในบริเวณ ต่างๆ ของโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ประหยัดพลังงาน
	ให้มีการดูแล ทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใต้ดิน 2-3 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่ามีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร โดยบ่อบำบัดน้ำให้ปิดวาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออก สูด น้ำออกไปใช้รดน้ำต้นไม้หรือล้างทำความสะอาดอาคาร และดูดตะกอนในบ่อบ่อออกไปให้หมด โดยใส่ถังและใช้ บริการเก็บขนขององค์การบริหารส่วนตำบลสาธุ หรือ บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขนไปกำจัด จากนั้น เครื่องบดมูลเป่าลมไล่ความชื้นในบ่อให้แห้ง ก่อนเปิด วาล์วจ่ายน้ำเข้าและจ่ายน้ำออก	① โรงแรมเปิดดำเนินการเมื่อปี 2566 ทั้งนี้ เมื่อถึงกำหนดการทำ ความ สะอาดบ่อบำบัดน้ำใต้ดิน โรงแรมจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ	<p>มาตรการป้องกันการกัดกร่อนและรั่วซึมของบ่อเก็บน้ำ</p> <p>1. ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึม และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย</p> <p>2. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังน้ำ จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐฉาบป้องกันการฉีกขาด</p> <p>3. ผิวของผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของบ่อเก็บน้ำจะเพิ่มผิวคอนกรีตอีก 15 มิลลิเมตร ส่วนเสาที่สัมผัสน้ำจะเพิ่มระยะหุ้มเสาอีก 5 เซนติเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม ออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในบ่อเก็บน้ำใต้ดิน และปิดทวงน้ำไม่รั่วซึม</p> <p>การป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากวัสดุที่ใช้ทำถังสำรองน้ำ</p> <p>ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE) และให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.50 ต่อ 1 บริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP ด้วย</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓</p> <p>โครงการก่อสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดินตามมาตรฐานที่กำหนด</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2-2-6 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>
		<p>✓</p> <p>โครงการก่อสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดินตามมาตรฐานที่กำหนด</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2-2-6 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ	<p>การดูแลรักษาและทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ฝาปิดเก็บน้ำได้สนิทให้ใช้ 2 ฝา ปิดมิดชิด และป้องกันน้ำซึมผ่านลงสู่ภายในถัง เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอก เข้าสู่ถังน้ำทางฝาปิดได้ 2. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำได้สนิท ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยรั่ว และรอยรั่ว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ 3. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจํา ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ 4. เก็บตัวอย่างน้ำไม่ปนเปื้อนน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์เชื้อ E. coli ทุก ๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีสารปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกหรือไม่ 5. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง โดยวิธีการในการทำความสะอาดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในสถานที่อยู่อาศัย ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนที่จะเข้าไปล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำต้องมีการตรวจสอบปริมาณออกซิเจนก่อนทุกครั้งว่ามีปริมาณมากพอที่จะเข้าไปในสถานที่อยู่อาศัยได้ (ไม่น้อยกว่า 19.50%) - หากปริมาณออกซิเจนในอากาศมีไม่เพียงพอแต่มีความจำเป็นจะต้องเข้าไปปฏิบัติงานผู้ควบคุมงานต้องจัดหาอุปกรณ์ช่วยหายใจชนิดถังออกซิเจนในตัว (SCBA) 	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรงแรมเปิดดำเนินการเมื่อปี 2566 ทั้งนี้ เมื่อถึงกำหนดการทำความสะอาดถังเก็บน้ำได้สนิท โรงแรมจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โรงแรมจัดเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบสภาพของถังเก็บน้ำดิบ ถึงเก็บน้ำดี ระบบจ่ายน้ำ และปั๊มน้ำ เป็นต้น พร้อมจัดบันทึกการทำงานเป็นประจำทุกวัน นอกจากนี้ โรงแรมจัดให้มีแม่บ้านที่ทำความสะอาดทั่วไปคอยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในระบบสุญญากาศเป็นประจำทุกวัน พร้อมแจ้งซ่อมแก่ฝ่ายช่างโรงแรมเมื่อเกิดการชำรุด 	- เอกสารแนบ 4 PM ตรวจสอบระบบน้ำใช้

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ	<p>- ในระหว่างการทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำจะต้องตรวจเช็คและบันทึกปริมาณออกซิเจนเป็นระยะๆ รวมทั้งมีการสื่อสารที่ระหว่างผู้ปฏิบัติงานภายใน กับผู้ช่วยเหลือภายนอก</p> <p>6. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>การดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> ก่อนรับมอบอุปกรณ์ ให้ผู้จำหน่ายทำการ commissioning ระบบและทำการอบรมให้ความรู้ด้านการใช้งานและการบำรุงรักษาแก่พนักงานโรงแรม ดำเนินการตามคู่มือและคำแนะนำการใช้งานจากผู้จำหน่าย จัดเตรียมชุดทดสอบน้ำเบื้องต้น (Water Test Kit) เพื่อการ สุ่มตรวจคุณภาพน้ำจากเครื่องกรองที่หน้างาน จัดส่งน้ำไปตรวจคุณภาพในห้องปฏิบัติการที่ได้รับการรับรองตามมาตรฐานคุณภาพน้ำของการประปาภูมิภาค เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามต้องการ จัดซื้อน้ำดิบจากแหล่งที่มีคุณภาพ เพื่อไม่ให้เป็นภาระจากชุดกรองน้ำมากเกินไป ให้ทำการตรวจสอบชุดกรองรายวัน ได้แก่ การรั่วซึม แรงดันในระบบจากเกจวัดความดัน และ visual inspection ในส่วนอื่นๆก่อนทำการเดินระบบ 	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p>	
		<p>✓</p> <p>ปัจจุบันโรงแรมใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค โดยไม่ต้องทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำ</p>	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ	<p>7. ทำการล้างย้อน (backwash) ทุกระยะ 10-15 วัน ในกรณีที่เป็นระบบกรองแบบ manual โดยการดูแลจากเจ้าหน้าที่ความั่นควบคู่ไปด้วย ถ้าแรงดันตามาก แสดงว่าชุดกรองเริ่มมีการอุดตันทำให้เกิดแรงดันสูญเสีย ถ้าเป็นระบบอัตโนมัติระบบจะทำการล้างย้อนเมื่อค่าแรงดันในระบบลดลงถึงค่าที่ตั้งไว้</p> <p>8. ทุก 6 เดือน นำสารกรองพวกหินทรายออกมาล้าง โดยการล้างน้ำสะอาดและขัดถู หากพบว่าทรายกรองมีคราบเมือกสีน้ำตาลจับเป็นก้อนแสดงว่าทรายกรองหมดสภาพให้เปลี่ยนทรายกรองใหม่</p> <p>9. เปลี่ยน Activated Carbon ทุก 1 ปี เนื่องจากประสิทธิภาพ ในการดูดซับกลิ่นจะลดตามเวลาและการคืนสภาพ activated carbon มีกรรมวิธีที่ยุ่งยากต้องใช้ความร้อนสูงไม่สามารถคืนสภาพด้วยการทำเองที่หน้างาน</p> <p>10. ให้ตรวจสอบอุปกรณ์พวกเครื่องสูบน้ำต่าง ๆ และเครื่องสูบน้ำดีดสารเคมี ว่ามีการรั่วซึมตาม Seal ต่าง ๆหรือไม่ ถ้าพบให้ทำการเปลี่ยน</p> <p>11. โครงการต้องตรวจสอบแผงควบคุมทางไฟฟ้า Controller ดูอ่านค่าของ โวลต์ และกระแสแอมป์ว่ามีความผิดปกติ หรือไม่ ถ้าพบให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>12. โครงการต้องว่าจ้างผู้จำหน่ายที่ติดตั้งชุดกรองน้ำ ให้เข้ามาทำการตรวจสอบ และซ่อมบำรุงใหญ่เป็นประจำทุกปี</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p>	

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<p>จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารแต่ละอาคารของโครงการ ให้เพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีคุณภาพดีในรูปของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมลิตร ก่อนถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณโครงการ</p> <p>โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์ และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สัวารองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ ได้แก่ แอร์บีม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น</p> <p>จัดเจ้าหน้าที่ที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓ โรงแรมจัดให้มีการติดตั้งระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) แต่ละอาคาร และทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารเป็นประจำทุกเดือน โดยจากผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 พบว่าสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ส่วนใหญ่มีค่าบีโอดี มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ เพื่อรอการนำไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณต่างๆ ในโรงแรม</p> <p>✓</p> <p>✓</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- เอกสารแนบ 12 ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>-</p> <p>-</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย	จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบลบตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกการรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ✓ โรงแรมจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างจัดทำ PM แผนบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอุปกรณ์ตามคู่มือที่กำหนด พร้อมจัดทำบันทึกการรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ทส.1 และทส.2 จัดส่งให้หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	- เอกสารแนบ 5 ตารางใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการบันทึก ทส.1 และทส.2 ประจำเดือน
	✓ จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ	✓ โรงแรมจัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ เมื่อถึงปริมาณกำหนดโรงแรมจะประสานงานให้บริษัทเอกชนมาสูบไปกำจัดต่อไป	- เอกสารแนบ 6 ใบเสร็จรับส่งสิ่งปฏิกูล
	✓ โครงการต้องติดต่อให้ฤดูลงสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลสามดุดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดทุกครั้งที่ได้ เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	✓ โรงแรมไม่ได้ติดตั้งมีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น อย่างไรก็ตาม โรงแรมจัดให้มีเครื่องกำเนินไฟฟ้าสำรองเพื่อรองรับการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อเกิดกรณีไฟฟ้าดับ	-
	✓ ติดตั้งมีเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	✓ โรงแรมอยู่ระหว่างติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับการใช้น้ำให้ทราบว่า เป็น “น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำต้นไม้” เพื่อป้องกันการสัมผัส	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<p>อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึงวิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการนำไปใช้ผิดประเภท</p> <p>ให้เจ้าของโครงการ เป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียในเสีย ในมาตรา 80 พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ พส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษในระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ พส.2</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓ โรงแรมจัดทำระบบรดน้ำต้นไม้แบบละอองฝอย สำหรับนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ เพื่อป้องกันให้พนักงานที่เกี่ยวข้องสามารถนำไปใช้ได้ถูกต้อง</p> <p>✓ โรงแรมจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างจัดทำ PM แผนบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอุปกรณ์คู่มือที่กำหนด พร้อมจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 พส.1 และพส.2 จัดส่งให้หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>-</p> <p>- เอกสารแนบ 5</p> <p>ตารางใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการบันทึก พส.1 และพส.2 ประจำเดือน</p>
3.4 การระบายน้ำ	<p>จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ขนาด 134.42 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ</p> <p>จัดทำสัญลักษณ์ตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำโดยทาสีกับตะแกรงเหล็กของช่องตรวจบ่อหน่วงน้ำ เพื่อความสะดวกของเจ้าหน้าที่ในการซ่อมบำรุง</p> <p>ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงตกขยะ และท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>✓ โรงแรมจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อบริเวณด้านหน้าโรงแรมและมีระบบสูบน้ำอัตโนมัติระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโรงแรม</p> <p>✓ โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยเดินตรวจสภาพโดยรอบโรงแรมทุกวัน รวมทั้งตรวจเช็คระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงตกขยะ และท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-10 บ่อหน่วงน้ำ</p> <p>-</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<p>โครงการต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งต้องออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง</p> <p>ติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยที่สามารถเปิดกั้นไม่ให้ไฟและอากาศผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น พร้อมทั้งจัดทำทะเบียนรายการจากห้องพักมูลฝอย ซึ่งเป็นท่อ PVC ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว เชื่อมต่อกับห้องพักมูลฝอย แต่ละห้องซึ่งเปิดสู่ชั้นหลังคาของอาคารห้องพักมูลฝอย เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นต่อบ้านพักใกล้เคียง นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน</p> <p>จัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้พุ่มด้านข้างและด้านหลังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบทางด้านสายตาและทัศนียภาพต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้ที่อาศัยใกล้เคียง</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓</p> <p>โรงแรมจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม อยู่บริเวณด้านข้างโรงแรม โดยแยกเป็นขยะทั่วไป ขยะเปียก และขยะรีไซเคิล โดยเป็นห้องคอนกรีตและมีประตูปิดมิดชิด เพื่อรวบรวมขยะก่อนบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับองค์การบริหารส่วนตำบลสาครุमारิบไปกำจัดต่อไป สำหรับขยะรีไซเคิลโรงแรมได้รวบรวมและขายให้แก่ร้านที่รับซื้อ</p> <p>✓</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>- เอกสารแนบ 6 ใบเสร็จส่งกำจัดขยะทั่วไป</p>
		<p>✓</p> <p>จัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้พุ่มด้านข้างและด้านหลังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบทางด้านสายตาและทัศนียภาพต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้ที่อาศัยใกล้เคียง</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ห้องพักมูลฝอยรวม</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	จัดให้มีพนักงานคอยล้างทำความสะอาดพื้นที่ห้องพักมูล ฝอยรวมทุกครั้งที่เกิดกับกลิ่นของมูลฝอยเข้ามาเก็บขนในส่วน ของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อ น้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ✓ โรงแรมจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน ภายหลัง บริษัทเอกชนมาขยะไปกำจัด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ห้องพักมูลฝอยรวม
	โครงการจะต้องทำความสะอาดมูลฝอยไม่ให้มีคราบ หรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งจะต้องตรวจสอบสภาพของถังมูล ฝอยหากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถัง ใหม่โดยทันที	✓ โรงแรมจัดให้มีแม่บ้านคอยตรวจสอบสภาพของถังขยะภายในโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2.2-12 ถังขยะในโรงแรม
	รณรงค์ให้ผู้ให้บริการรถบรรทุกใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการทิ้งขยะให้เป็นที่ ตลอดจนรณรงค์ให้ ตลอดจนรณรงค์ให้มีการรักษาความสะอาดในการใช้ส้วมว่ายนน้ำ โดยจัดทำป้ายรณรงค์ทั้ง ในและนอกวัน	<input checked="" type="checkbox"/> โรงแรมอยู่ระหว่างรณรงค์ให้ผู้ให้บริการรถบรรทุกใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการทิ้งขยะให้เป็นที่ ตลอดจนรณรงค์ให้ มีการรักษาความสะอาดในการใช้ส้วมว่ายนน้ำ โดยจัดทำป้ายรณรงค์ทั้ง ขยะและป้ายกฎระเบียบส้วมว่ายนน้ำ	-
3.6 การจราจร	จัดให้มีกระจกเงาจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ รถที่จะออกจากโครงการมองเห็นรถที่วิ่งบนถนนหน้า โครงการ และรถบนถนนสาธารณะมองเห็นรถที่กำลังจะ ออกจากโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากขึ้น	✓ ทางเข้า-ออกจากโรงแรมมีสภาพค่อนข้างโล่งกว้าง ดังนั้น รถที่เข้า-ออก จากโรงแรมและรถบนถนนสาธารณะสามารถมองเห็นกันได้อย่างชัดเจน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-13 ทางเข้า-ออกด้านหน้า โรงแรม
	บริเวณทางเข้า - ออก โครงการ สูดถนนสาธารณะ ไม่มีตัว ขวางกั้นหรือต้องหยุดขวางการจราจรบนถนน และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลให้รถที่ เสียเข้าโครงการ เข้าไปจอดรถยังที่จอดรถของโครงการ อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	✓ บริเวณทางเข้า - ออก โครงการ สูดถนนสาธารณะ ไม่มีตัวขวางกั้นให้รถ ต้องหยุดขวางการจราจรบนถนน และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมดูแลให้รถที่เสียเข้าโครงการ เข้าไปจอดรถยังที่จอดรถของ โครงการอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจราจร	บริเวณทางออก ที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ จัดให้มีกระดุมหรือหลังเต่าบนผิวจราจรบริเวณทางออก เพื่อชะลอความเร็วรถที่ออกจากโครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยสัญญาณรถออกเมื่อเห็นถนนว่าง	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ บริเวณทางออก มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยสัญญาณรถออกเมื่อเห็นถนนว่าง	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้สัญจรไปมา	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	ดูแลพื้นที่ทางเข้า - ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรมีสภาพดีอยู่เสมอ	✓	
	บริเวณทางเข้า-ออกโครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจนและมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า-ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	✓	-
	ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า - ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัย	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-2 ป้ายชะลอความเร็ว
	ห้ามมีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่น ๆ กีดขวางในช่องทางจราจรบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดบึงการมองเห็นของคนขับรถ	✓	-
	จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-15 กล้องวงจรปิด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจราจร	ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางลัดเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โรงแรมติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายทางลัดเร็ว ป้ายชะลอความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินทาง และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-16 ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง
	ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อให้ทิศทางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓ โรงแรมควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อให้ทิศทางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
	ติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	✓ โรงแรมติดตั้งป้ายชื่อโครงการลูกศรแสดงทิศทางการบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-17 ป้ายโรงแรม
	แจ้งผู้ให้บริการภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้ในคู่มือผู้ให้บริการ ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อให้ทิศทางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	✓ โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้สัญจรไปมา	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า	จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของหม้อแปลงไฟฟ้าสาธารณะ ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าได้โดยสะดวก เพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการจะต้องออกแบบให้เป็นไปตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง เรื่องระยะห่างระหว่างอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายโฆษณา กับสายไฟฟ้าแรงสูง ซึ่งกำหนดให้มีระยะห่างไม่น้อยกว่า 1.8 เมตร	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-18 หม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>-</p> <p>-</p>
	จัดทำแผนกันที่ทำความเร็วสุดทนไฟล้อยมรอบหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อป้องกันไฟฟ้าเพื่อป้องกันผลกระทบจากการเกิดไฟฟ้าช็อต หรือเกิดประกายไฟเกิดประกายไฟ	✓	-
	จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดตั้งไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน	✓	-
	จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยอย่างน้อยทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการดำเนินการ	✓	-
	จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแลไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	✓	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า	จัดให้มีป้ายและคำเตือน เพื่อป้องกันอันตรายจากการถูกไฟฟ้าช็อต ที่ตัวหม้อแปลงหรือรอกเกิ้ลจะมีเครื่องหมายสัญลักษณ์เตือนให้ระมัดระวังอันตราย จากการใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐาน ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ② = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ② = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ จัดให้มีป้ายและคำเตือน เพื่อป้องกันอันตรายจากการถูกไฟฟ้าช็อต ที่ตัวหม้อแปลงหรือรอกเกิ้ลจะมีเครื่องหมายสัญลักษณ์เตือนให้ระมัดระวังอันตราย จากการใช้ไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐาน ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ② = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ	-
	จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และบริเวณสรวายหน้าโดยรอบ และรับแก้ไขหากพบการชำรุดเสียหายเป็นประจำทุกเดือน	✓ โรงแรมจัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และบริเวณสรวายหน้าโดยรอบ และรับแก้ไขหากพบการชำรุดเสียหายเป็นประจำทุกเดือน	- เอกสารแนบ 7 เอกสารตรวจสอบ MDB
	โครงการได้จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้รูปแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานวิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่วิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ	✓ โรงแรมได้จัดให้มีการวางระบบไฟฟ้า ที่ได้รับการออกแบบให้มีการใช้วัสดุที่มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานวิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ	-
	ตรวจสอบระดับน้ำมัน อุปกรณ์ความดัน สภาพภายนอกของตัวถังหม้อแปลงไฟฟ้า เช่น รอยรั่วซึมของครีป ปะเก็นยางต่างๆ และสภาพโดยทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ลูกถ้วย ความแน่นของสายและสีของสารเคลือบผิว เป็นต้น เพื่อเป็นการลดค่าความเสียหายอีกทั้งยังทำให้ได้ประโยชน์และเพิ่มประสิทธิภาพสูงสุดและเพิ่มอายุการใช้งานได้นานขึ้น โดยจะต้องทำการตรวจสอบทุก ๆ 6 เดือน	✓ การตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้า จะทำโดยหน่วยงานไฟฟ้า ส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ปีละ 1 ครั้ง	- เอกสารแนบ 7 เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า	<p>เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถให้ความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ. 2537 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่างไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้แสงสว่างดังกล่าวยังใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์ กฎกระทรวงที่กำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552</p> <p>เลือกเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในอาคาร ให้มีค่าอัตราประสิทธิภาพพลังงานขั้นต่ำ คือ 11 บีทียูต่อชั่วโมงต่อวัตต์ (พลังงานไฟฟ้า) ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>โรงแรมเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของส่วนกลางแบบประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟฟลูออโร LED ทั้งโรงแรม, ระบบปรับอากาศแบบประหยัดพลังงานเบอร์ 5, ตู้เย็นแบบ ประหยัดพลังงานเบอร์ 5 เป็นต้น</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-19</p> <p>อุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การใช้ไฟฟ้า	เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ฉนวนอาคาร ฝ้าเพดาน เพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วย	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติตาม โรงแรมเลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ฉนวนอาคาร ฝ้าเพดาน เพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็นการช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วยตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ	-
3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง	รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและผู้เข้ามาใช้อาคารใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและติดป้ายเตือนไว้ในจุดต่างๆ	✓ โรงแรมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและผู้เข้ามาใช้อาคารใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและติดป้ายเตือนไว้ในจุดต่างๆ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ประหยัดพลังงาน
	จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านไว้อคอยดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	✓ โรงแรมจัดเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยดูแลระบบไฟฟ้าให้สามารถใช้งานได้	-
	ตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น	✓ โรงแรมจัดเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ เพื่อให้อากาศหมุนเวียนสะดวก เป็นต้น	-
	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,382.73 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้น 993.47 ตารางเมตร โดยองค์ประกอบของพื้นที่ไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม่คลุมดิน ได้แก่ กระถาง แจกัน แจกันทะเล ประติมากรรมหินปูน ไม้ใหญ่ เทียนหยด โมก ไทรอินโด ผักบุ้งทะเล พยับหมอก พลับพลึงหนู รักทะเล เฮลิโคเนีย และหญ้ามาเลเซีย เป็นต้น	✓ โรงแรมได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว พร้อมปลูกไม้ยืนต้นตามมาตรการกำหนด ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวของโรงแรม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โรงแรม เบลลา นารา กูเก็ต ในยาง ปิซ ของบริษัท แกรนด์สโกลาหลวง จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.8 การบังคับใช้กฎหมาย และการบังคับใช้กฎหมาย บริเวณข้างเคียง	กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณคาร์บอนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โรงแรมจัดให้มีคนสวนประจำโรงแรมเพื่อดูแลรักษาต้นไม้และสภาพของพื้นที่สีเขียวในโรงแรมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
	ไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บริเวณพื้นที่ระหว่างอาคาร	✓ โรงแรมไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บริเวณพื้นที่ระหว่างอาคารตามใบอนุญาตก่อสร้างที่ได้รับ	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนจากราคาจากการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนราคาให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด	✓ ปัจจุบันโรงแรมยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบ อย่างไรก็ตาม หากมีกรณีได้รับแจ้งจากผู้อยู่บริเวณใกล้เคียงที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว โรงแรมยืนยันปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-
	กำหนดให้มีการรับสมัครคนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นพนักงานในตำแหน่งต่าง ๆ ภายในโครงการเป็นอันดับแรก	✓ โรงแรมมีนโยบายพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานตามความเหมาะสมของตำแหน่งงาน	-
	ติดตั้งกล้องวงจรปิดที่สามารถมองเห็นและบันทึกภาพบริเวณถนนด้านหน้าทางเข้า - ออกโครงการและมองเห็นเพื่อรักษาความปลอดภัยของโครงการ	✓ โรงแรมจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-15 กล้องวงจรปิด
	ส่งเสริมให้เจ้าหน้าที่ในโครงการทำกิจกรรมร่วมกับชุมชนใกล้เคียงตามโอกาสอันสมควร เช่น การทำบุญตามการทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา เป็นต้น	✓ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โรงแรมยังไม่จัดกิจกรรมที่ส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทางศาสนาแต่อย่างใด	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านชีว- อนามัยและความปลอดภัย</p> <p>โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการและทางเข้า-ออกทั้งหมด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจร ปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นถนนสาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต</p> <p>จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึง มาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอกเพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p>	<p>โรงแรมจัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ได้แก่ ถึงดับเพลิง และ fire alarm ภายในบริเวณพื้นที่ต่าง ๆ ของโรงแรม</p> <p>โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยหมุนเวียนเป็นกะ 12 ชั่วโมงต่อกะ ทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>โรงแรมจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ</p> <p>โรงแรมจัดให้มีแผนฉุกเฉินพร้อมจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัย โดยกำหนดบทบาทหน้าที่ และมีนโยบายการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟภายในโรงแรมปีละ 1 ครั้ง โดยมี 2567 ดำเนินการโดยองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2567</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-20 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโรงแรม</p> <p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-15 กล้องวงจรปิด</p> <p>- เอกสารแนบ 8 ผลการซ้อมแผนฉุกเฉิน ปี 2567</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โรงแรม เบสลา นาวา กูเก็ต ในยาง บิช ของบริษัท แกรนด์หลานหลวง จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติตาม ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โรงแรมอยู่ระหว่างจัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโรงแรม รับผิดชอบโดยฝ่ายความปลอดภัยของโรงแรม	-
	จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ให้ความช่วยเหลือแก่ผู้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน	<input checked="" type="checkbox"/> โรงแรมอยู่ระหว่างจัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน รับผิดชอบโดยฝ่ายความปลอดภัยของโรงแรม	-
	ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโรงแรมทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม	<input checked="" type="checkbox"/> โรงแรมอยู่ระหว่างจัดทำบอร์ดโทรศัพท์ฉุกเฉินของหน่วยงานราชการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการในโรงแรมทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์	-
	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการขยะน้ำ	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-21 ขยะน้ำของโรงแรม
	1. โครงการไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ 2. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณขยะน้ำเพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนทั้งนี้การให้ขยะน้ำของโครงการจะเปิดบริการในเวลา 07.00-22.00 น. 3. จัดให้มีอุปกรณ์หรือเครื่องมือที่สำหรับใช้ทำความสะอาดขยะน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอนแปรงขัดสระชนิดหลอดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงขั้วนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด 4. จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัวและล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำและมีการเติมน้ำเกลือลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันกรดกัดเชื้อเป็นประจําทุกวัน		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 ครั้ง ตามความเหมาะสมติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าบริเวณสระว่ายน้ำบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ</p> <p>6. จัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็นห้องน้ำ-ห้องส้วมชายและห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิงซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการและจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน</p> <p>7. จัดให้มีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำอย่างชัดเจน</p> <p>8. ต้องปฏิบัติตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นทำนองเดียวกัน</p> <p>มาตรการความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยเหลือฉุกเฉิน กรณีมีคนจมน้ำ เช่น ห่วงยาง เสื้อชูชีพ เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย (Lifeguard) บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓</p>	-
		<p>✓</p> <p>โรงแรมจัดให้มีสระว่ายน้ำในโรงแรมตามมาตรฐานที่กำหนด</p>	- ภาพถ่ายที่ 2.2-21 สระว่ายน้ำของโรงแรม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3. ฝึกอบรมอาสาสมัครผู้พิทักษ์ เจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร เกี่ยวกับการดำเนินการเมื่อมีเหตุฉุกเฉินวิธีการให้ความ ช่วยเหลือผู้ประสบภัยทางน้ำ (คนตกน้ำ คนจมน้ำ) ที่ ถูกต้องและปลอดภัย ทั้งคนที่ว่ายน้ำไม่เป็นและว่ายน้ำไม่ เป็น ตั้งแต่การช่วยจากขอบสระว่ายน้ำ ไปถึงการว่ายน้ำ ออกไปช่วย การนำผู้ประสบภัยขึ้นบนขอบสระว่ายน้ำ และการส่งต่อผู้ประสบภัย การปฐมพยาบาลและการกู้ชีพ ด้วยการผายปอด และนวดหัวใจ	✓	-
	มาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุการจมน้ำ 1. ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการ ว่ายน้ำและผ่าน การอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถ ให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2. กำหนดให้ผู้ดูแลสระว่ายน้ำที่เฝ้าเฝ้าอยู่ต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเอง ได้ มาใช้บริการสระว่ายน้ำ 3. จัดห้องปฐมพยาบาล พร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้ งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ ใกล้ที่สุด รวมทั้งเครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และเด็ก 4. จัดให้มีห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้าง ของสระน้ำอย่างน้อย 2 อัน	✓ โรงแรมจัดให้มีสระว่ายน้ำในโรงแรมตามมาตรฐานที่กำหนด	- ภาพถ่ายที่ 2-21 สระว่ายน้ำของโรงแรม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>5. จัดอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่นเพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำและต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเด่นและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p> <p>มาตรการป้องกันการลื่นล้มบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้องเรียบชนิดไม่ลื่น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำเพื่อตรวจเช็คพื้นกระเบื้อง และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในสระว่ายน้ำ หากพบว่าชำรุด หลุดร่อนต้องปิดให้บริการและดำเนินการแก้ไขทันที 3. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้าง 4. บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้หาเสียบด้วยนํ้ายางนํล้น และมีการเช็ดทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน 5. จัดให้มีแถบกันลื่นไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำ หรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 6. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำรอบสระว่ายน้ำ 7. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามวิ่งเล่นบริเวณรอบสระว่ายน้ำ 	<p>✓</p> <p>โรงแรมจัดให้มีสระว่ายน้ำในโรงแรมตามมาตรฐานที่กำหนด</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2-21 สระว่ายน้ำของโรงแรม</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	<p>มาตรการในการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ มีดังนี้</p> <p>1. ปริมาณคลอรีนในน้ำ ต้องมีปริมาณของคลอรีนตกค้างในน้ำมากเกินพอที่จะทำลายเชื้อจุลินทรีย์ในน้ำได้โดยสมบูรณ์ ถ้าใช้คลอรีนในรูป Calcium hypochlorite ปริมาณคลอรีนตกค้างในน้ำไม่ควรจะน้อยกว่า 0.40 ส่วนในล้านส่วน แต่ถ้าเป็นการใช้คลอรีนในรูปของสาร Chloramines ควรจะมี Combined chlorine ตกค้างในน้ำควรอยู่ระหว่าง 0.70-1 ส่วนในล้านส่วนการเติมคลอรีนลงในน้ำของสระน้ำให้มีปริมาณคลอรีนตกค้างมากเกินไปกว่า 1 ส่วนในล้านส่วนจะให้ผลดีด้านการทำลายเชื้อจุลินทรีย์ที่มีปะปนอยู่ในน้ำให้หมดไปได้ แต่ปริมาณของคลอรีนตกค้างที่มากกว่า 1 ส่วนในล้านส่วน จะทำให้ผู้ใช้สระรู้สึกแสบตา และอาจเป็นอันตรายต่อเยื่อตาของผู้ใช้สระได้ กรุงเทพมหานคร ได้กำหนดมาตรฐานให้มีคลอรีนอยู่ระหว่าง 0.60-1 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>2. ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง (Acidity-Alkalinity) น้ำในสระน้ำ ไม่ควรมีสภาวะเป็นกรด คือ มีค่า pH ต่ำกว่า 7 ให้มีสภาวะเป็นด่างบ้างเล็กน้อย เช่น pH = 8.50 จะช่วยให้คลอรีนออกฤทธิ์ทำลายเชื้อโรคในน้ำได้ดียิ่งขึ้นการปรับปรุงคุณภาพของน้ำที่จะนำมาใช้ในสระโดยการเติมสารส้มเพื่อให้ตกตะกอน จะทำให้น้ำมี pH ลดลง</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓ โรงแรมจัดให้มีสระว่ายน้ำในโรงแรมมาตรฐานที่กำหนด และตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวันโดยควบคุมปริมาณคลอรีน ความเป็นกรด-ด่าง ให้อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-21 สระว่ายน้ำของโรงแรม</p> <p>- เอกสารแนบ 9 ผลการตรวจสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีนของสระว่ายน้ำประจำวัน</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	<p>ตั้งนั้น ก่อนจะเติมคลอรีนควรรับ pH ของน้ำให้สูงขึ้น เป็น 8.50 ก่อน ก็จะช่วยให้คลอรีนที่เติมลงไปนั้นน้ำ ออกฤทธิ์ทำลายเชื้อได้อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้นอีกด้วย</p> <p>3. ความใส (Cleanness) ความใสของน้ำสามารถวัดได้ โดยการใช้แผ่นโลหะกลมนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว แบ่งพื้นที่ของ แผ่นโลหะกลมออกเป็น 4 ส่วน ทาสีขาว-ดำสลับกัน เมื่อนำแผ่นโลหะทดสอบสีดังกล่าวนี้ไปวางไว้ที่หน้า ส่วนนั้นที่ลึกที่สุด สามารถมองเห็นจากขอบระยะห่างจาก จุดที่วางแผ่นโลหะทาสี ดังกล่าวได้อย่างชัดเจนในระยะ 9 เมตร (10 หลา) จึงจะถือว่าน้ำในสระนั้นมีความใสได้ มาตรฐาน</p> <p>4. อุณหภูมิของน้ำ อุณหภูมิที่เหมาะสมที่สุดคือ ต้องต่ำกว่าอุณหภูมิของอากาศประมาณ 5 องศาฟาเรนไฮต์</p> <p>5. คุณภาพแบคทีเรียของน้ำในสระ (Bacteriological Quality) ตรวจสอบในห้องปฏิบัติการโดยการเก็บตัวอย่าง น้ำเพื่อนำมาตรวจวิเคราะห์ ควรจะเก็บในขณะที่สระนั้นมี คนใช้มากที่สุด และเก็บตามจุดต่างๆ ตามหลักเกณฑ์การ สุ่มตัวอย่าง โดยจะต้องมีแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 MPN/มิลลิเมตร และ ต้องไม่มีแบคทีเรียอีโคไล (E. coli)</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓</p>	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	6. โครงการออกแบบระบบเข้าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยให้ระบบเกลือ (Salt System) ซึ่งเป็นระบบที่สร้างคลอรีนมาจากเกลือโดยผ่านกระแสไฟฟ้าลงไปในสารละลายเกลือที่เรียกว่า Electrolysis จากข้อหนึ่งไปยังอีกข้อหนึ่งเพื่อที่จะสลายพันธะของเกลือและทำการสร้างคลอรีนไฮโดรเจนไฮโปคลอไรต์ เพื่อใช้ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำระบบเกลือนี้เป็นระบบการฆ่าเชื้อโรคที่ปลอดภัยต่อผู้ที่ไม่ใช้สระว่ายน้ำโดยการเติมเกลือลงในสระโดยตรงเมื่อคลอรีนที่สร้างจากเกลือ (ไฮโดรเจนไฮโปคลอไรต์) ทำการฆ่าเชื้อโรคแล้วในที่สุดมันก็จะกลับกลายเป็นเกลือ (NaCl ₂) เหมือนเดิม ซึ่งถ้ามีการควบคุมให้ปริมาณที่เหมาะสมแล้ว (4,500 ppm - 6,000 ppm) ก็จะไม่เกิดอันตรายกับผู้ใช้บริการ		
	<p>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ทำนองเดียวกัน</p> <p>1. สถานที่ตั้ง</p> <p>1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น</p>	✓ โรงแรมจัดให้มีสระว่ายน้ำในโรงแรมตามมาตรฐานที่กำหนด	- ภาพถ่ายที่ 2-2-21 สระว่ายน้ำของโรงแรม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้นุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรง ไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาอย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก</p> <p>2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <p>2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.2 ต้องมีรางระบายน้ำฝน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>2.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน้ำสδυแขวนลอย</p>		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มี ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำ ความสะอาดง่าย</p> <p>2.5 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอก ระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระ ว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมี ตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2.6 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระใน เวลากลางคืน</p> <p>2.7 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียง เล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> <p>2.8 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำ ความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ใณสภาพดี</p> <p>2.9 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>2.10 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเดิมคลอรีนลงใน อ่างเท้า เพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p>		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>2.11 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.12 ดูแลให้มีภาชนะน้ำส้วมที่ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำหรืออาคารประกอบ</p> <p>3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ</p> <p>3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการ ไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40</p> <p>3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ppm</p> <p>3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ppm</p> <p>3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ① = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓ โรงแรมจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหน้าโรงแรมตามมาตรฐานที่กำหนด</p>	<p>- เอกสารแนบ 12</p> <p>ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3.3.5 ความกระด้าง(Calcium Hardness)250-600 ppm 3.3.6 กรดไซยาไนด์ก (Cyanuric Acid) 30-60 ppm 3.3.7 คลอไรด์ (Chloride) "ไม่เกิน 600 ppm 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) "ไม่เกิน 20 ppm 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) "ไม่เกิน 50 ppm 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร 3.3.11 ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa 3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ 3.4.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ ทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจาก ส่วนลึก และส่วนต้น ขณะมีผู้ใช้สระอย่างน้อยมากที่สุด 3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หาก มีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮโดรไซยาไนด์ ต้องตรวจหาค่ากรดไซยาไนด์ด้วย	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดต่ำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรดต่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยานูริค ต้องตรวจหาค่ากรด</p> <p>3.4.4 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>3.4.5 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดในข้อ 3.3) ครบทุกข้อมูลอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อไปอนุญาต</p> <p>3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <p>3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm</p> <p>3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p>		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ☐ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้ 3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ 3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 3.6.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี 4.1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุ ว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>4.2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสรวายน้ำในขณะที่ยังไม่มีการใช้แล้ว</p> <p>4.4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> -ห้องสูบล้างสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ -ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ -ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>4.5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการผลิตสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำงานที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p>		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>4.6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น</p> <p>4.7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>4.8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหก รั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ</p> <p>5.1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <p>5.1.1 มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5.2) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการ น้ำเสีย ประกอบด้วย</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p>	

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	5.2.1 ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักขยะออกจากร้านเสีย 5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคาร ให้ลมรวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้น ออกจากบ่อรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด 5.2.3 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่ เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็น อันตรายต่อสุขภาพของชุมชน 5.2.4 รวบรวมน้ำทิ้ง ร้างหรือท่อสำหรับระบายน้ำทั้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และ ป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถัง เก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย 5.3) จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้ 5.3.1 มีการคัดแยกขยะและมีภาชนะรองรับขยะแยกตาม ประเภท 5.3.2 มีภาชนะรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล 5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับขยะและบริเวณที่ วางภาชนะอยู่เสมอ 5.3.4 รวบรวมขยะจากภาชนะรองรับขยะไปยังที่พักขยะ รวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ ง่าย		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	<p>5.3.5 กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และ เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถาน ประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>6. การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</p> <p>6.1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลัก สุขาภิบาล อาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p> <p>6.2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้ บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>6.3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความ สกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้ว ส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้ว ส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาด สะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้าย หรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>7. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</p> <p>7.1) ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>7.2) ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำ โรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓ โรงแรมได้แจ้งบริษัท แอ็ดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด เพื่อเข้ามากำจัด สัตว์ก่อโรคต่างๆ ได้แก่ มด หนู ยุง แมลงสาบ เดือนละ 3 ครั้ง</p>	<p>- เอกสารแนบ 10</p> <p>เอกสาร Contact กำจัดสัตว์ก่อโรค</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>8.1) ต้องกำหนดให้ผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตดังนี้</p> <p>8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>8.2.3 ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายส่วนลึกของสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด</p> <p>8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งาน ได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด</p> <p>8.3) มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ</p>		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	9. เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการ นำเนินการต่างๆ		
	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขาภิบาล ร้านอาหาร</p> <p>1. บริเวณรับอาหาร/วัตถุดิบ</p> <p>1.1 บริเวณรับอาหารสดและวัตถุดิบต่างๆ มีสภาพดี สะอาด</p> <p>พื้นที่ด้วยวัสดุที่สามารถทำความสะอาดได้ง่าย เรียบ สภาพดี สะอาด มีรางระบายน้ำโดยรอบ ไม่อยู่ใกล้ ห้องน้ำห้องส้วม และที่รวบรวมขยะ</p> <p>1.2 แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร และ ไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง</p> <p>แยกรับอาหารเป็นสัดส่วนตามประเภทของอาหาร โดย ต้องวางอาหารบนโต๊ะหรือ เคา์เตอร์ที่มีสภาพดี สะอาด ในกรณีที่ไม่โต๊ะหรือเคา์เตอร์ ควรมีการยกระดับโดย ใช้วัสดุรองรับ ไม่วางอาหารสัมผัสกับพื้นโดยตรง</p> <p>2. บริเวณที่เตรียมปรุง</p> <p>2.1 พื้น อยู่สภาพดี สะอาด เรียบ ระบายน้ำได้ดี พื้นบริเวณที่เตรียม-ปรุง ทำด้วยวัสดุไม่ดูดซับน้ำ ผิว เรียบ สภาพดี สะอาด ไม่ลื่น ระบายน้ำได้ดี และทำความ สะอาดง่าย</p>	✓ โรงแรมจัดให้มีห้องปรุงอาหารตามมาตรฐานที่กำหนด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-22 ห้องปรุงอาหารของ โรงแรม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	2.2 พนักงานและเพดาน พื้นผิวเรียบ อยู่ในสภาพดี แข็งแรง สะอาด ผนังและเพดานบริเวณที่เตรียม-ปรุง มีพื้นผิวเรียบ สภาพดี สะอาด แข็งแรง 2.3 มีการระบายอากาศที่ดี มีประสิทธิภาพ และสะอาด มีการระบายอากาศที่ดี ระบายกลิ่น ควน ความชื้นและความร้อนได้ดี มีประสิทธิภาพ อาจใช้พัดลมดูดอากาศ และปล่องระบายควันช่วย และมีการทำความสะอาดปล่องระบายควันเป็นประจำ ไม่ให้มีคราบไขมันสะสม 2.4 มีแสงสว่างเพียงพอ และหลอดไฟต้องมีฝาครอบที่สะอาด บริเวณที่เตรียม-ปรุงอาหารต้องมีแสงสว่างเพียงพอ หลอดไฟต้องมีฝาครอบและมีการทำความสะอาดเป็นประจำ 2.5 ทางเข้า-ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค ต้องแยกจากกันหรือมีมาตรฐานการป้องกันการปนเปื้อน ทางเข้า-ออกสำหรับการขนส่งวัตถุดิบ อาหารพร้อมบริโภค และขยะต้องแยกจากกัน ถ้ามีทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมีมาตรการป้องกันการปนเปื้อน โดยมีการทำความสะอาดหลังเข้า-ออกแต่ละครั้ง		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	2.6 ห้องเตรียมปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตาม ประเภทของอาหาร ห้องเตรียม-ปรุง ประกอบอาหารแยกเป็นสัดส่วนตาม ประเภทของอาหาร เช่น ครั้วร้อน ครั้วเย็น เบเกอร์ ห้อง เพื่อ ห้องเตรียมผัก-ผลไม้ เป็นต้น 2.7 โต๊ะสำหรับเตรียมปรุง ทำจากวัสดุคงทน และสูงจาก พื้นอย่างน้อย 60 ซม. ห้องเตรียม-ปรุงอาหารบนโต๊ะที่ทำจากวัสดุคงทน ผิว เรียบ สะอาด ทำความสะอาดง่าย และสูงจากพื้นอย่าง น้อย 60 ซม. 2.8 อาหารและภาชนะที่ใส่อาหาร วางสูงจากพื้นอย่าง น้อย 60 ซม. ห้ามวางอาหาร ภาชนะที่ใส่อาหารบนพื้นต้องวางสูงจาก พื้นอย่างน้อย 60 ซม. และมีการปกปิด	<div> <div>✓</div> <div>= มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้</div> <div>☑</div> <div>= มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน</div> <div>☒</div> <div>= มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ</div> <div>○</div> <div>= มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</div> </div>	

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของ โครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับ ที่ 39 (พ.ศ. 2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โรงแรมจัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ได้แก่ ยังดับเพลิง และ fire alarm ภายในบริเวณพื้นที่ต่าง ๆ ของโรงแรม	- ภาพถ่ายที่ 2-20 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และป้องกันอัคคีภัย ภายในโรงแรม
	จัดให้มีจุดรวมคนที่ปลอดภัย จำนวน 3 จุด โดยอยู่ บริเวณ ด้านหน้าอาคาร A ขนาดพื้นที่ 95 ตารางเมตร ด้านทิศหลังอาคาร C และ D 1 จุด ขนาดพื้นที่ 200 ตารางเมตร และด้านหน้าอาคาร D 1 จุด ขนาดพื้นที่ 85 ตารางเมตร รวมทั้ง 380 ตารางเมตร เมื่อคิดเป็น สัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เท่ากับ 0.82 ตารางเมตร/คน	✓ โรงแรมจัดให้มีจุดรวมพลที่เหมาะสมและเพียงพอต่อผู้พักอาศัยในโรงแรม เพื่อให้สามารถอพยพเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินได้อย่างสะดวกรวดเร็ว	- ภาพถ่ายที่ 2-23 จุดรวมพลของโรงแรม
	จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบ เตือนภัยเป็นประจำทุก 3 เดือน เพื่อให้ระบบป้องกัน อัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดย ทันที	✓ โรงแรมมีแผนการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยและ ระบบเตือนภัยภายในโรงแรมเป็นประจำทุกเดือนให้สามารถใช้งานได้	- เอกสารแนบ 11 เอกสารตรวจสอบระบบ ป้องกันอัคคีภัย
	จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณ ที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ ทันที	✓ โรงแรมติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง เช่น การใช้งาน ถัง ดับเพลิง เป็นต้น ซึ่งอยู่ที่ตำแหน่งการใช้งานอย่างชัดเจน	- ภาพถ่ายที่ 2-20 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย และป้องกันอัคคีภัย ภายในโรงแรม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โรงแรม เบลลา นารา กูเก็ต เชียงใหม่ บิซ ของบริษัท แกรนด์หลานหลวง จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>กำหนดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัยการ อย่าน้อยปีละ 1 ครั้ง ได้แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>จัดทำแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอพยพและจัดกลุ่มคนที่อพยพมาจากอาคารให้ไปรวมอยู่ในจุดรวมพล และกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลและอำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการเป็นพิเศษกรณีที่ต้องอพยพคนออกภายนอกโครงการ</p> <p>จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุม ตรวจสอบ ดูแล และให้ความช่วยเหลือขณะอพยพผู้พักอาศัยในแต่ละชั้น เข้าสู่บันไดหนีไฟ โดยโครงการต้องอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓ โรงแรมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก</p> <p>✓ โรงแรมจัดให้มีแผนฉุกเฉินพร้อมจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัย โดยกำหนดบทบาทหน้าที่ และมีนโยบายการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟภายในโรงแรมปีละ 1 ครั้ง โดยปี 2567 ดำเนินการโดยองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ขาว เมื่อวันที่ 17 สิงหาคม 2567</p> <p>✓</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>- เอกสารแนบ 8 ผลการซ้อมแผนฉุกเฉิน ปี 2567</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>จัดให้มีผังแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ ไว้บริเวณโถงบันได พร้อมตำแหน่งจุดรวม พลมภายในโครงการ</p> <p>โครงการจะจัดทำผังเส้นทางทางการอพยพหนีไฟจากจุด ต่างๆ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดตั้งไว้ในห้องพัก เพื่อให้ผู้ ที่อยู่ภายในอาคารและห้อง สามารถหนีไฟไปยังจุดรวม พลมได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบ เกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย องค์กร บริหารส่วนตำบลสาธุ ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามา อำนาจการดับเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออก ภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่ กีดขวางทิศทางการจราจร</p> <p>จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า- ออก โครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่ เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการ อพยพคนออกภายนอกโครงการ</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓ โรงแรมได้จัดทำผังเส้นทางทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ ภายในห้องพักลูกค้า ทางเดินในอาคาร และใกล้ประตูทางออกหนีไฟ</p> <p>✓ โครงการจะจัดทำผังเส้นทางทางการอพยพหนีไฟจากจุด ต่างๆ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดตั้งไว้ในห้องพัก เพื่อให้ผู้ ที่อยู่ภายในอาคารและห้อง สามารถหนีไฟไปยังจุดรวม พลมได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>✓ อบรมให้ความรู้ ความเข้าใจแก่เจ้าหน้าที่ที่ต้องควบคุม ตรวจสอบ ดูแล ในการป้องกันและช่วยเหลือผู้ประสบ เกิดเหตุเพลิงไหม้โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในด้านดังกล่าว</p> <p>✓ ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย องค์กร บริหารส่วนตำบลสาธุ ให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามา อำนาจการดับเพลิง เพื่อที่จะสามารถลำเลียงคนออก ภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และไม่ กีดขวางทิศทางการจราจร</p> <p>✓ จัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า- ออก โครงการ ทำหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกให้กับรถที่ เข้ามาดับเพลิง รถที่สัญจรบริเวณโดยรอบ และการ อพยพคนออกภายนอกโครงการ</p>	<p>- ภาพถ่ายที่ 2-24 ป้ายแสดงเส้นทางทางการ อพยพหนีไฟ ของ โรงแรม</p> <p>- เอกสารแนบ 8 ผลการซ้อมแผนฉุกเฉิน ปี 2567</p> <p>- ภาพถ่ายที่ 2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย</p>

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	จัดให้มีการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้ให้ความช่วยเหลือแก่ผู้พักอาศัยกรณีฉุกเฉิน ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ที่ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> โรงแรมมีแผนดำเนินการฝึกอบรมหลักสูตรการปฐมพยาบาลให้แก่พนักงานในช่วงปลายปี 2568</p>	-
		โรงแรมอยู่ระหว่างจัดทำเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องติดต่อไว้ที่บริเวณล็อบบี้ของโรงแรม	-
	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยภายในโรงแรมตลอด 24 ชั่วโมง	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
4.4 ทัศนียภาพ	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 1,382.73 ตารางเมตร โดยองค์ประกอบของพื้นที่ไม่มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ได้แก่ กระถาง แคแสด จิกทะเล ประดู่ มะฮอกกานีใบใหญ่ เทียนหยด โมก ไทรอินโต ผักบุ้งทะเล พยับหมอก พลับพลึงหนู รักทะเล เฮลิโคเนีย และหญ้าม้าเลเตีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์และนันทนาการ โดยจัดให้มีไม้ยืนต้น 993.47 ตารางเมตร	✓	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวของโรงแรม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.4 ที่นียภาพ	ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณคาร์บอนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต กำหนดให้เจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอหากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ✓ โรงแรมจัดให้มีคนสวนคอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโรงแรมให้มีสภาพสมบูรณ์มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณคาร์บอนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอหากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน	-
4.5 ความเป็นส่วนบุคคล	จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม่พุ่มโดยรอบสระว่ายน้ำโครงการ เพื่อเพิ่มคาร์บอนของพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ และสามารถบดบังการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอกโครงการเข้ามายังสระว่ายน้ำของโครงการได้ กำหนดให้เจ้าหน้าที่คอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน	✓ โรงแรมจัดให้มีสระว่ายน้ำในโรงแรมตามมาตรฐานที่กำหนด และจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม่พุ่มโดยรอบสระว่ายน้ำโครงการ เพื่อเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ และสามารถบดบังการมองเห็นจากพื้นที่ภายนอกโรงแรมเข้ามายังสระว่ายน้ำของโรงแรมได้ ✓ โรงแรมจัดให้มีคนสวนคอยการดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวในโรงแรมให้มีสภาพสมบูรณ์มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณคาร์บอนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต และให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอหากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-21 สระว่ายน้ำของโรงแรม
	จัดให้มีการออกแบบผนัง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้องละห้อง บริเวณด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำให้เป็นกระจกฝ้าเพื่อให้แสงสามารถลอดผ่านได้แต่บุคคลภายนอกไม่สามารถมองเห็นภายในห้องพักได้ชัดเจน และภายในห้องพักก็ไม่สามารถมองเห็นภายนอกไปภายนอกได้ชัดเจน นอกจากจะไม่มีการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้ที่อาศัยในแต่ละห้องแล้ว ยังเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำแล้วอีกด้วย	✓ โรงแรมจัดให้มีการออกแบบผนัง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้องบริเวณด้านที่ติดกับสระว่ายน้ำให้เป็นกระจกฝ้าเพื่อให้แสงสามารถลอดผ่านได้แต่บุคคลภายนอกไม่สามารถมองเห็นภายในห้องพักได้ชัดเจน และภายในห้องพักก็ไม่สามารถมองเห็นภายนอกไปภายนอกได้ชัดเจน นอกจากจะไม่มีการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้ที่อาศัยในแต่ละห้องแล้ว ยังเป็นการลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้สระว่ายน้ำแล้วอีกด้วย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-25 ประตูกระจกฝ้าด้านติดสระว่ายน้ำ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	คุณภาพอากาศ 1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกมีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ไว้ใน พื้นที่จอดรถของอาคาร ให้สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและ ทั่วถึงและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบด้านอากาศเสีย เสีย และความร้อนที่ เกิดจากเครื่องยนต์ 3. ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่โครงการ ให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจาก ถนน 4. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพ สูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ 5. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้ พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีอาการชำรุดหรือ เสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดย ทันที 6. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งสิ้น 1,382.73 ตาราง เมตร ได้แก่ กระถัง แคสเสด จิกทะเล ประติมากรรมนอกกานี้ ใบใหญ่ เทียนหยด โมก ไทรอินโต ผักบุ้งทะเล พยับหมอก พลับพลึงหนู รักทะเล เอลิโคเนีย และหญ้า มาเลเซีย เป็นต้น ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศน์ และนันทนาการ โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนดิน 1,382.73 ตารางเมตร เป็นไม้ยืนต้น 993.47 ตารางเมตร	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <p>✓ โรงแรมดำเนินการตามมาตรการในหัวข้อคุณภาพอากาศ</p>	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>7. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</p> <p>8. ไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร</p> <p>9. หมั่นตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการเพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษาสุขภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบโครงการ</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p>	
	<p>เสียง</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>2. เลือกเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน มีประสิทธิภาพสูง และอัตราการระบายมลพิษต่ำ</p> <p>3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีอาการชำรุดหรือเสียหายของอุปกรณ์ให้เร่งดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขโดยทันที</p>	<p>✓</p> <p>โรงแรมดำเนินการตามมาตรการเพื่อช่วยคุณภาพเสียง</p>	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอยรักษาด่านไม่แพ้พื้นที่ที่ เที่ยวให้มีสภาพสวยงาม อย่างสม่ำเสมอตลอดระยะ ดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม่ได้รับความ เสียหาย หรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</p> <p>5. จัดให้ผู้ดูแลอาคารทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พัก อาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงที่ ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการและจาก สิ่งแวดล้อมภายนอกกระทบต่อโครงการ กรณีที่มีเรื่อง ร้องเรียน ต้องเข้าตรวจสอบคอยประสานงานกับบริเวณ ใกล้เคียง และเร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>6. ติดตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์</p> <p><u>การจัดการน้ำเสีย</u></p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคาร แต่ละอาคารของโครงการ ให้เพียงพอ โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมี คุณภาพดีใหญ่ของค่าบีโอดี (BOD) ที่ออกจากระบบได้ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำ รดน้ำต้นไม้ เพื่อบรรเทาไม่ไปใช้ประโยชน์ในการรดน้ำ ต้นไม้บริเวณโครงการ</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p>	
		<p>✓</p> <p>โรงแรมดำเนินการตามมาตรการในหัวข้อการจัดการน้ำเสีย</p>	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>2. โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์และเป็นการช่วยยืดอายุการใช้งานของถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยจัดจ้างบริษัทที่ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียมาดูแลระบบและจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ อันได้แก่ แอร์ปั๊ม เครื่องสูบน้ำเสีย เป็นต้น</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดฯ ของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p>		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>5. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบลบตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกการรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>6. จัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของบริษัท</p> <p>7. โครงการต้องจัดซื้อให้วัสดุสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลมาดูดตะกอนในถังตกตะกอนไปกำจัดทุกครั้งที่ได้ม เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>8. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>9. ติดตั้งป้ายเตือนผู้ที่พักอาศัย และผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องกับ การให้นำให้ทราบว่าป็น "น้ำทิ้งเพื่อรดน้ำต้นไม้" เพื่อป้องกันการใช้ผิดสัณ</p>		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>10. อบรมพนักงานดูแลสวน และพนักงานทุกฝ่ายให้ทราบถึงวิธีการใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เพื่อป้องกันการนำไปใช้ผิดประเภท</p> <p>11. ให้เจ้าของโครงการ เป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหน้าเสียในมาตรา 80 พรบ. ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2535 ต้องเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกการรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นๆ และให้จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส.2</p> <p><u>การจัดการมูลฝอย</u></p> <p>1. จัดให้มีพนักงานจัดเก็บมาทำความสะอาดบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด พร้อมจัดเก็บรวบรวมขยะจากแต่ละจุดใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น นำไปรวมไว้ในที่ที่กักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>2. โครงการต้องจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งภายในต้องแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งต้องออกแบบให้มีประตูเปิด-ปิดอย่างมิดชิด มีการระบายอากาศด้วยหน้าต่างพร้อมตะแกรงกันแมลง</p>	<div>✓</div> <div>✓</div>	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>3. จัดให้มีแม่บ้านคัดแยกมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ออกจากมูลฝอยทั่วไป และบรรจุถุงมูลฝอย แยกประเภทหมักปุ๋ยให้แน่น ก่อนนำมาพักในห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อไม่ให้กลิ่นจากมูลฝอยพุ่งกระจายและสะดวกต่อการเก็บขนของเจ้าหน้าที่องค์การบริหารส่วนตำบลสาธู</p> <p>4. ติดตั้งขอบยางรอบประตูห้องพักมูลฝอยที่สามารถเปิดกั้นไม่ให้กลิ่นและอากาศผ่านประตู เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของกลิ่น พร้อมทั้งจัดทำระเบียบบายอากาศจากห้องพักมูลฝอย ซึ่งเป็นท่อ PVC ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 2 นิ้ว เชื่อมต่อกับห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องซึ่งเปิดสู่ชั้นหลังคาของอาคารห้องพักมูลฝอย เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นต่อบ้านพักใกล้เคียง นอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมก๊อกน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักมูลฝอยทุกวัน</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้พุ่มด้านข้างและด้านหลังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อลดผลกระทบทางด้านสายตาและทัศนียภาพต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง</p>	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามมารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>6. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยอาจแบ่งออกเป็นขยะขายได้ และขายไม่ได้ ขยะที่ขายได้ เช่นกระดาษ ขวด แก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม คอรั้มภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อขายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป</p> <p>7. โครงการต้องพิจารณาข้อมูลฝ่ายอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้มาใช้ประโยชน์ภายในโครงการเพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะเข้าระบบกำจัดของหน่วยงานราชการ โดยจัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยอินทรีย์หรือมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มาทำเป็นปุ๋ยหมัก ซึ่งจัดพื้นที่บริเวณข้างห้องพักมูลฝอยมูลฝอยรวมในการจัดทำปุ๋ยหมักดังกล่าว และเลือกใช้ถังหมักขนาด 2,000 ลิตรอย่างน้อย 3 ใบ</p> <p>8. เจ้าของโครงการต้องรับผิดชอบในการรวบรวมและนำมูลฝอยอันตราย ไปยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตซึ่งจะเปิดให้มีการนำมูลฝอยอันตรายมาส่งได้ทุกวัน ที่ 20-25 ของทุกเดือน โดยเทศบาลนครภูเก็ต จะดำเนินการนำขยะที่รวบรวมไว้ไปกำจัดโดยผู้รับบริการกำจัดของเสียอันตรายที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทุกๆ 3 เดือน</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานคอยล้างทำความสะอาดพื้นที่ห้องพักมูลฝอย รวมทั้งครั้งที่รถเก็บขยะเข้ามาเก็บขยะในส่วนของน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดจะถูกรวบรวมผ่านท่อน้ำทิ้ง เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปต่อไป</p>		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>10. โครงการจะต้องทำความเข้าใจถึงผลกระทบของโครงการหรือกิจกรรมทั้งหมดที่จะตรวจสอบสภาพของถึงผลกระทบว่ารวดเร็วแค่ไหนหรือทำให้การเปลี่ยนแปลงใหม่โดยทันที</p> <p>11. ติดตั้งป้ายบริเวณห้องพักผู้โดยสาร โดยจัดทำป้ายขนาดเหมาะสม มีตัวหนังสือความสูงขนาดไม่ต่ำกว่า 10 เซนติเมตร ติดตั้งไว้หน้าห้องพักผู้โดยสาร ได้แก่ ป้าย “ห้องพักผู้โดยสารอินทรี/ผู้โดยสารที่สามารถย่อยสลาย” “ห้องพักผู้โดยสารแห่ง” และ “ห้องพักผู้โดยสารอันตราย” ตามลำดับ</p> <p>12. ติดตั้งกุญแจล็อกห้องพักผู้โดยสารรวม โดยให้แม่บ้านเป็นผู้เก็บรักษากุญแจไว้ เพื่อป้องกันการนำไปใช้เพื่อกิจการอื่น</p> <p>13. โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่เพื่อรวบรวมผู้เข้าพักผู้โดยสารรวมของโครงการไปทิ้งในที่ทิ้งขยะของบิโด บ้ายออกช่วงเวลาในการนี้เข้าเก็บขยะผู้โดยสารรวมห้องพักผู้โดยสารรวมให้เห็นได้อย่างชัดเจนโดยโครงการต้องประสานงานกับเอกชนที่ได้รับอนุญาต ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนให้กับโครงการ และให้เก็บขนวันเว้นวัน (ขึ้นอยู่กับปริมาณขยะของโครงการ) เพื่อไปยังศูนย์กำจัดมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป</p>		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า - ออก โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่มีสัญจรไปมา</p> <p>5. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จัดให้มีป้ายชี้ข้อโครงการ ให้เห็นได้ชัดเจนและมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า-ออก ได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</p> <p>6. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงเพื่อความปลอดภัย</p> <p>7. ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรมีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>8. ห้ามมีป้ายโฆษณาหรือสิ่งอื่นๆ กีดขวางในช่องทางจราจรบริเวณหน้าโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดบังการมองเห็นของคนขับรถ</p> <p>9. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมมองมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ</p>		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ <div> <div>✓</div> <div>☑</div> <div>☐</div> <div>○</div> </div> = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	10. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง บ้ายทางเลี้ยว บ้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 11. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 12. ควบคุมมิให้ผู้เข้ามาใช้บริการของโครงการ จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อให้ทัศนวิสัยทางการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ 13. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการสุทธแสดงทิศทางการบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 14. แจ้งผู้ให้บริการภายในโครงการทราบ โดยระบุไว้หน้าคู่มือผู้ให้บริการ ห้ามไม่ให้จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และตามแนวถนนสาธารณะ เพื่อให้มีที่จอดรถการจราจรของรถที่สัญจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.6 สาธารณสุขและสุขภาพ	ด้านอุบัติเหตุ 1. โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ กฎหมายกำหนด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำ หน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษา ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการ ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำ หน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อยและรักษา ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการ ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 4. จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิดโดยรอบพื้นที่ โครงการ และทางเข้า-ออกทั้งหมด จำนวน 24 จุด รวมถึงได้จัดให้มีระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณ ด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นถนน สาธารณะได้ชัดเจน และให้เชื่อมต่อกับระบบกล้องวงจร ปิด (CCTV) ของจังหวัดภูเก็ต	✓ ✓	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โรงแรม เบลลา นารา ภูเก็ต ในยาง บีช ของบริษัท แกรนด์เทลลันหลวง จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ระยะดำเนินการ)



ภาพถ่ายที่ 1 พื้นที่สีเขียวของโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 2 บ้ายชะลอความเร็ว



ภาพถ่ายที่ 3 บ้ายดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ



ภาพถ่ายที่ 4 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 5 รูปแบบอาคาร



ภาพถ่ายที่ 6 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน



ภาพถ่ายที่ 7 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



ภาพถ่ายที่ 8 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ประหยัดพลังงาน



ภาพถ่ายที่ 9 ระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพถ่ายที่ 10 บ่อหนองน้ำ



ภาพถ่ายที่ 11 ห้องพักมูลฝอยรวมและการทำความสะอาด



ภาพถ่ายที่ 12 ถังขยะในโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 13 ทางเข้า-ออกด้านหน้าโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพถ่ายที่ 15 กล้องวงจรปิด



ภาพถ่ายที่ 16 ลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นทาง



ภาพถ่ายที่ 17 บ้ายโรงแรม

ภาพถ่ายที่ 18 หม้อแปลงไฟฟ้า



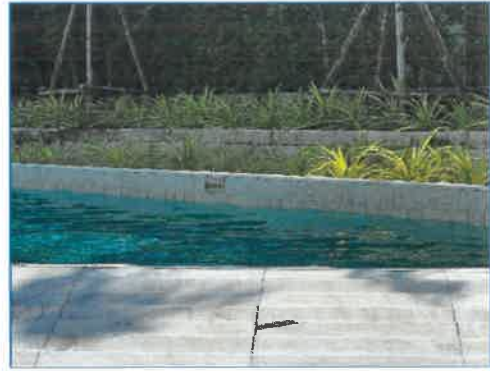
ภาพถ่ายที่ 19 อุปกรณ์ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน



ภาพถ่ายที่ 20 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 20 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 21 สระว่ายน้ำของโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 22 ห้องปรุงอาหารของโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 23 จุดรวมพลของโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 24 บ้ายแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟของโรงแรม



ภาพถ่ายที่ 25 ประตูกะจกฝ้าด้านติดสระว่ายน้ำ